



## EDITAL DE CONVOCAÇÃO – ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA

Luiz Otávio Pereira Ramos, pelo presente e nos termos do artigo 12 do Estatuto Social, **CONVOCA** através do presente edital, todos os membros para ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA que se realizará na sede social, localizada na Rua Mario Budri, 250, no **dia 06 de novembro de 2024**, às 18h45 horas em primeira convocação, contando com o quórum legal de associados, às 19:00 horas em segunda convocação, ou em 19:15 horas em terceira convocação, com o quórum presente, no mesmo local e dia, nos termos do § 4º do artigo 12 do Estatuto, para deliberação sobre os seguintes assuntos:

- 1- Aprovação das contas e dos feitos, referente ao período de outubro/2023 à setembro/24.
- 2- Alteração das regras para visitantes frequentarem ou não, as áreas de lazer do condomínio; **(a pedido de moradores e proprietários)**
- 3- Eleição para a diretoria do biênio 2025/2026;

**Obs.:** Conforme o Capítulo IV, Art. 37 da ata de fundação, as inscrições das chapas deverão ser feitas através de requerimento e entregues, contra protocolo, na secretaria da associação (Morada Imóveis), pelo menos 10 dias antes da data marcada para a realização da Assembleia Geral Ordinária **(até 28 de outubro de 2024)**, devendo atender os seguintes requisitos:

- Nome da chapa.
- Identificação dos 14 membros, sendo estes, 1 (um) presidente, 1 (um) vice-presidente, 1º e 2º tesoureiro, 1º e 2º secretário, 1 (um) diretor social, 1 (um) diretor de patrimônio, 1 (um) diretor de esportes, 3 (três) conselheiros fiscais, 1 (um) suplente do conselho fiscal e 1 (um) conselheiro de obras.
- Firma reconhecida em cartório.

São João da Boa Vista, SP, 15 de outubro de 2024

  
Luiz Otávio Pereira Ramos

Presidente da Associação dos Proprietários do Residencial Areias